



Eisenbahnbauverein Harburg eG

Stellenanzeige

Übernehmen Sie die Technische Leitung (m/w/d) beim EBV

Die Eisenbahnbauverein Harburg eG ist eine Wohnungsbaugenossenschaft im Süden der Hansestadt Hamburg. In ihren über 3.200 Wohnungen finden mehr als 7.000 Menschen ein sicheres und schönes Zuhause. Neben der Neubautätigkeit besteht unsere Aufgabe in einer mitgliederorientierten Verwaltung, Instandhaltung und Modernisierung des Wohnungsbestandes. Innovativ, nachhaltig, sozial und mit hanseatischen Geschäftsgebaren gestalten wir den Unternehmensalltag, der durch wechselnde, interessante Herausforderungen lebendig bleibt.

Im Rahmen einer altersbedingten Nachfolgeregelung suchen wir spätestens zum 01.07.2025 eine:

Technische Leitung (m/w/d)

unbefristet, mit Berufserfahrung und in Vollzeit.

Sie übernehmen die Abteilungsverantwortung in einem ganzheitlichen Aufgabenspektrum für die Planungs- und Baurealisierungsprozesse von Neubau-, Modernisierungs- und Instandhaltungsmaßnahmen und setzen diese unter Führung eines qualifizierten Mitarbeiterteams von der Projektidee bis zur Realisierung um.

Ihre Aufgaben:

- Mitarbeit an der Ausrichtung der CO₂-, Instandhaltungs- und Modernisierungsstrategie
- Planerische, bauwirtschaftliche und technische Leitung von Neubau- und Modernisierungsprojekten einschließlich Ausschreibungen und Vertragsgestaltung
- Zusammenarbeit mit Fachplanern sowie den baugenehmigenden Behörden
- Planungs- und Baucontrolling, Nachtragsmanagement sowie Sicherstellung der Einhaltung sämtlicher Dokumentationsanforderungen
- Koordination, Motivation und Entwicklung des Mitarbeiterteams
- Weiterentwicklung der Abteilungsstruktur und der zugehörigen Prozesse

Ihr Profil:

- Abschluss eines technischen Studiums z.B. Bauingenieurwesen oder Architektur
- Mehrere Jahre Berufserfahrung, idealerweise in der Wohnungswirtschaft
- Führungserfahrung und Durchsetzungsstärke
- Hohe Einsatzbereitschaft, Eigeninitiative und Innovationskraft
- Sozialkompetenz, Belastbarkeit, ausgeprägter Teamgeist und Kommunikationsfähigkeit
- Organisations-, Durchsetzungsvermögen und Verhandlungsgeschick
- Sicherer Umgang mit den üblichen MS-Office-Anwendungen, Erfahrung in der Anwendung von AVA-Programmen wünschenswert
- Sehr gutes Deutsch in Wort und Schrift
- Fahrerlaubnis Klasse B

**Eisenbahnbauverein
Harburg eG**
Rosentreppe 1a
21079 Hamburg
Tel. (040) 764 04 - 0
info@ebv-harburg.de
www.ebv-harburg.de

Öffnungszeiten
Mo. – Fr. 09:00 – 12:00 Uhr
Mo. – Do. 13:00 – 16:00 Uhr

Vorstand
Heike Mönning
Christian Sachse

Aufsichtsratsvorsitzende
Christiane Boekenhauer

Bankverbindung
Sparkasse Harburg-Buxtehude
IBAN: DE06 2075 0000 0000 0026 00

Registergericht Hamburg 69 GnR 866
Steuer-Nr. 47/717/00514





Eisenbahnbauverein Harburg eG

Wir bieten Ihnen:

- Mitarbeit in einem erfolgreichen, mitgliederorientierten Unternehmen mit einem guten und kollegialen Arbeitsklima sowie mit flachen Hierarchien
- vielseitige Aufgaben mit Freiraum für selbstständige Arbeitsweise
- Arbeiten in einem modernen Umfeld
- flexible Arbeitszeiten bei 37 h/Woche und ein aufgabenadäquates Gehalt (Tarif Wohnungswirtschaft) mit umfangreichen Sozialleistungen
- 30 Urlaubstage (+2)
- Individuelle Angebote zur persönlichen und fachlichen Weiterentwicklung
- Sport- und Gesundheitsförderung

Wenn Sie an dieser Herausforderung interessiert sind, freuen wir uns auf die Zusendung Ihrer aussagekräftigen Bewerbung.

Diese senden Sie bitte mit Ihrem frühestmöglichen Eintrittstermin und Nennung Ihrer Gehaltsvorstellung bis zum **15.12.2024**

- per E-Mail an bewerbung@ebv-harburg.de oder
- per Post an die Eisenbahnbauverein Harburg eG, Alexandra Chrobok, Rosentreppe 1a, 21079 Hamburg.

Für Fragen und weitere Informationen steht Ihnen Frau Chrobok, telefonisch unter 040 764 04 102 oder per E-Mail a.chrobok@ebv-harburg.de gerne zur Verfügung